

passorn2

BANGNA - WONGWAEN

LIVE OUT OF FRAME

“ศิลปะยืนยาว เพื่อชีวิตที่งดงาม”



Live With Style. Thrive with wellness

“Where refined design meets mindful living, and curated well-being becomes a sanctuary for the soul.”

ความประณีตแห่งศิลปะและดีไซน์
เพื่อชีวิตที่ดีในทุกมิติอย่างยั่งยืน

ทุกองค์ประกอบของบ้าน...ออกแบบในทุกมิติ
เพื่อมอบทั้งความสวยงาม ความสบาย และสมดุลของการใช้ชีวิตที่แท้จริง



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

PROJECT INFORMATION

ชื่อโครงการ : ภัสสร 2 บางนา - วงแหวน

ที่ตั้ง : พฤษภา อเวนิว สุขุมวิท 2 ซอย 27 ต.ราชาเทวะ อ.บางพลี
จ.สมุทรปราการ

พื้นที่โครงการ : 24-3-93.5 ไร่

จำนวนแปลงขาย : 90 ยูนิต

จำนวนแบบบ้าน : บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 3 แบบบ้าน

พื้นที่ใช้สอย : 223 / 236 / 268 ตารางเมตร

พื้นที่ดิน : 51 - 82 ตารางวา

HERA

(1๕-๘1)



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



1st Floor



2nd Floor

พื้นที่ใช้สอย 268 ตร.ม.



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



1 ห้องรับแขก



1 ห้องทำงาน



1 ห้องพักผ่อนชั้นบน



1 ส่วนรับประทานอาหาร



1 ส่วนเตรียมอาหาร



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ

HERMES

(เฮอ-มีส)



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



1st Floor



2nd Floor

พื้นที่ใช้สอย 236 ตร.ม.



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



1 ห้องรับแขก



1 ห้องทำงาน



1 ส่วนรับประทานอาหาร



1 ส่วนเตรียมอาหาร



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ

HYPNOS

(ฮิป-นอส)



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



1st Floor



2nd Floor

พื้นที่ใช้สอย 223 ตร.ม.



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ห้องรับแขก



1 มุมอนอกประสงค์ชั้นบน



1 ส่วนรับประทานอาหาร



1 ส่วนเตรียมอาหาร



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

FACILITY

สิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ



สระว่ายน้ำระบบเกลือ
พร้อม Jacuzzi



สระว่ายน้ำสำหรับเด็ก



ฟิตเนส พร้อมอุปกรณ์
ครบครัน



Lobby Lounge
สำหรับพบปะสังสรรค์ พักผ่อน
และนั่งทำงาน



Hidden yard
มุมพักผ่อนปาร์ตี้ยามเย็นและ
สวนผักทานได้สำหรับทุกคน



สวนส่วนกลางพร้อม
Jogging Track , Pets Park
และ Elder Park



สนามเด็กเล่น พร้อมเครื่องเล่น
สำหรับเด็ก Bike Park ,
Climbing wall และ Trampoline

วิถีใหม่ของการอยู่อาศัยแบบอยู่ดีมีสุขอย่างยั่งยืน



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



1. Passive Home Design ให้บ้าน "หายใจได้" อย่างเป็นธรรมชาติ

พร้อมช่วงระบายอากาศที่หน้าต่างและair flow slot ลดการใช้พลังงาน เสริมความเย็นสบาย พร้อมช่วยประหยัดค่าใช้จ่ายระยะยาว



2. EV Charger Junction 22 kW. รองรับอนาคตแห่งการอยู่อาศัยอย่างยั่งยืน

จุดรองรับการติดตั้งเครื่องชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า ที่พร้อมรองรับไฮไฟสโตร์ระดับโลก



3. Premium Natural Materials เลือกใช้วัสดุธรรมชาติที่ปลอดภัย

ไร้สารระเหยหรือสารพิษเจือปน ดูดี มีระดับ พร้อมเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อคนที่คุณรัก



4. Biophilic Design ออกแบบพื้นที่ใกล้เคียงธรรมชาติ

เพิ่มความร่มรื่นและบรรยากาศผ่อนคลาย เชื่อมโยงทุกชีวิตในบ้านกับสีเขียว เพื่อความสมดุลของร่างกายและจิตใจ



5. Security Suite มอบประสบการณ์การใช้ชีวิตที่ปลอดภัยยิ่งขึ้น

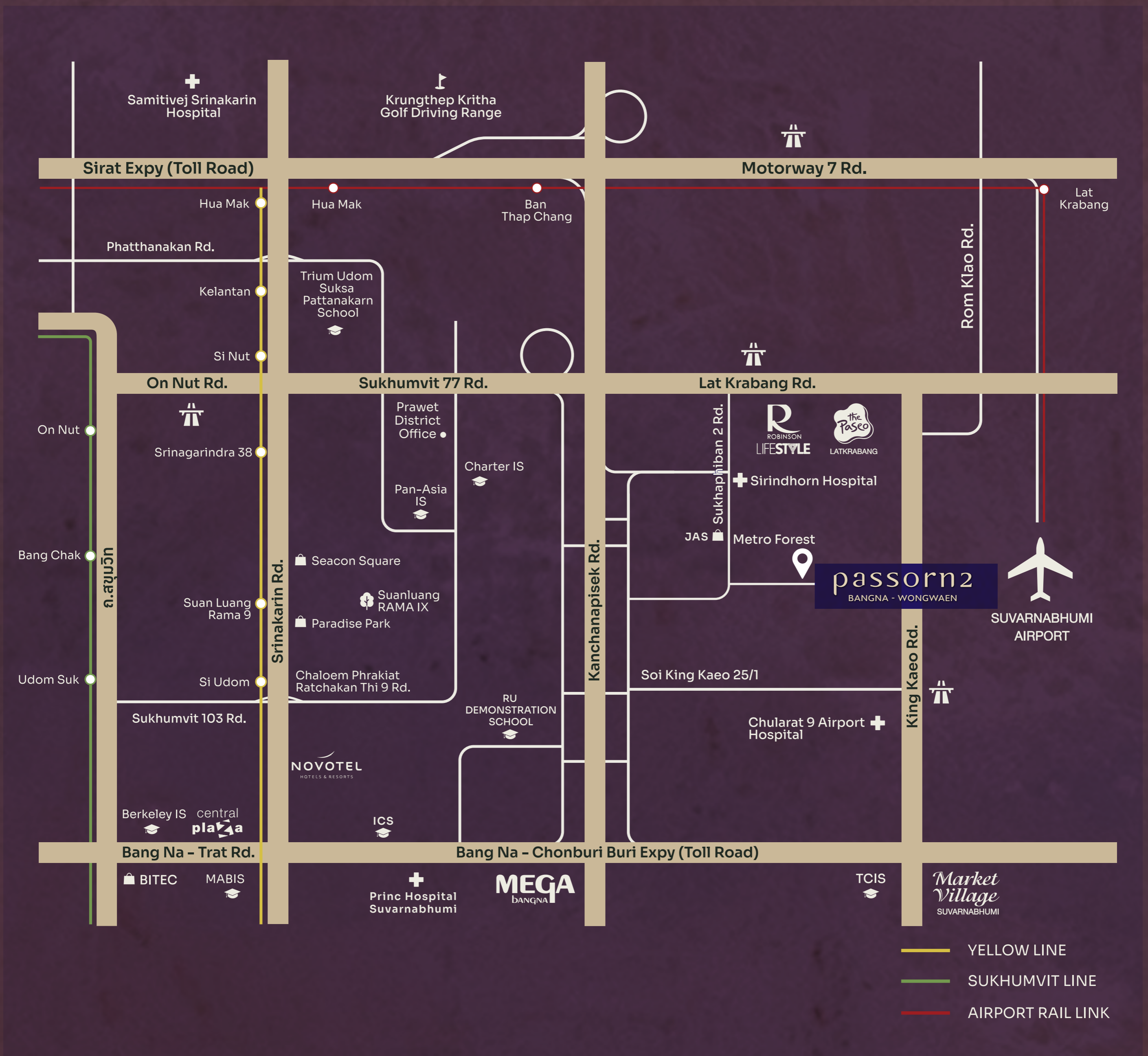
ทั้งในตัวบ้านและในโครงการด้วย Magnetic Sensor, IP Camera , CCTV , sปก. 24 ชั่วโมง และระบบ License Plate Recognition



6. Free Health Membership จากโรงพยาบาลวิมุต

รับสิทธิ์การดูแลสุขภาพระดับพรีเมียมทั้งคุณและครอบครัว ด้งบริการตรวจสุขภาพ ส่วนลดพิเศษเมื่อใช้บริการโรงพยาบาล หรือ Telemedicine

LOCATION



การเดินทาง

ถนนสุขุมวิท 2	1.8 กม.
ถนนกาญจนาภิเษก (วงแหวนรอบนอกตะวันออก)	5 กม.
ถนนสุขุมวิท 77	5.5 กม.
ถนนบางนา - ตราด	7 กม.
มอเตอร์เวย์ กรุงเทพฯ - ชลบุรี	8 กม.
สนามบินสุวรรณภูมิ	12.6 กม.

School

Demonstration School Of Ramkamhang University (Bangna Campus)	5.9 กม.
Ratwinit Bangkaeo School	10.9 กม.
Concordian International School	11 กม.
International Community School (ICS)	11.4 กม.

Lifestyle

JAS Green Village Prawet	2.6 กม.
Robinson Lifestyle Latkrabang	7.8 กม.
Mega Bangna	10 กม.
Central Plaza Bangna	13 กม.

Hospital

Sirindhorn Hospital	4.9 กม.
Chularat 9 Airport Hospital	5.6 กม.
Princ Hospital Suvarnabhumi	11 กม.
Sikarin Hospital	15 กม.
Samitivej Srinakarin Hospital	16.4 กม.

ติดต่อเข้าชมบ้านตัวอย่างที่สำนักงานขาย
เปิดทำการทุกวัน 09:00 - 18:00 น.
โทร. 1739

passorn2
BANGNA - WONGWAEN

เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000307 ที่ตั้ง 1177 อาคารเพิร์ล แบงก์ทาวเวอร์ ชั้น 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
กรรมการผู้จัดการ นายพิเชษฐ วัชรชานาญ จดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท ipsis 2 บางนา-วงแหวน ที่ตั้งโครงการ ต.สุภาภิบาล 2 ซ.27 ต.ราชาเทวะ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ ที่ดินโฉนดเลขที่ 1341 และ 174240 เนื้อที่โครงการประมาณ 24-3-93.5 ไร่ หรือมีส่วนกลางประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่อาคารสโมสร พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล ที่ดินไม่มีภาระผูกพันกับสถาบันทางการเงิน บุคคล หรือนิติบุคคลอื่นใด ใบอนุญาต
จัดสรรเลขที่ 28/2568 เริ่มก่อสร้าง มกราคม 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ธันวาคม 2571 บริษัทจะโอนกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาและภาพทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียด
เมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากทางหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า